DG Neubaugasse

Architekt/*architect*
Mikado Architects

Bauherr/*client*
Privat/*private*

Ort/*location*
Wien/*Vienna*
Österreich/*Austria*

Typologie/*typology*
Bauen im Bestand/*building redevelopment*
Büro und Wohnen/*office and residential*

Material/*material*
Stahl & Metall/*steel & metal*
Holz/*wood*

Fotograf/*photografer*
© Bruno Klomfar

Wettbewerb/*competition*
-

Planung/*planning*
2011 - 2012

Ausführung/*execution*
2011 - 2013

Leistung/*scope*
LPH1 Grundlagenanalyse Tragwerksplanung - LPH8 Mitwirkung örtliche Bauaufsicht lt. LM.TW und Prüfingenieur lt. WBO/
LPH1 Basic analysis construction planning - LPH8 Collaboration in the local construction supervison acc. to LM.TW and Inspection engineer acc. to WBO

Projektbeschreibung

Durch den zweigeschoßigen Dachgeschoßausbau wurden in guter innerstädtischer Lage 500m2 nochwertige Wohnfläche geschaffen. Straßenseitig fügt sich der neue, leichte Ausbau elegant in das Stadtbild ein, die gewählte Tragstruktur erlaubt die großzügige Öffnung der Dachfläche für Fensterbänder und Terrassen.
Hofseitig ist der Aufbau abgetreppt und bietet abermals nutzbaren Außenraum.
Teil des Projekts waren die sorgsame Analyse des Bestands und seine Ertüchtigung unter Berücksichtigung der aktuellen Anforderungen an die Standfestigkeit und Erdbebensicherheit.

Project discription

By building a two-storey loft extension, we were able to create a new, high-quality 500m2 living space near the city centre. On its street side, the expansion blends in elegantly with the surroundings. The selected support structure allows for a generous opening of the roof area, ideal for window strips and terraces. Looking towards the yard, there is a stepping and some more useful exterior space.
Part of the project was also the careful analysis of the existing structure and its strengthening, while taking into account the current requirements of stability and earthquake safety.

werkraum
ingenieure